

На основу члана 6. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/2014) и члана 39. Статута општине Пријепоље („Службени гласник општине Пријепоље“, број 7/2009 и 12/2014), Скупштина општине Пријепоље, дана \_\_\_\_\_ године, доноси

**ОДЛУКУ  
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ  
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2017. ГОДИНУ  
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Пријепоље.

Члан 2.

На територији општине Пријепоље, Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Пријепоље („Сл.гласник општине Пријепоље“ број 11/2013), одређене су четири (4) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Пријепоље, с тим да је прва зона утврђена као најопремљенија.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Пријепоље износе:

- за станове у првој зони 68881,80 динара по м2,
- за пољопривредно земљиште у трећој зони 47,49 динара по м2,
- за пољопривредно земљиште у четвртој зони 34,82 динара по м2.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у Службеном гласнику општине Пријепоље и на званичној интернет презентацији општине Пријепоље.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Пријепоље, а примењује се од 01. јануара 2017. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ

Бр. \_\_\_\_\_, дана \_\_\_\_\_ 20\_\_ године

ПРЕДСЕДНИК

---

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

### I ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ за доношење Одлуке садржан је у члану 6. и члану 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/2014) .

### II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ И САДРЖАЈ ОДЛУКЕ:

Разлог за доношење Одлуке садржан је у члану 6. и члану 7а Закона о порезима на имовину, којим је прописана обавеза јединицама локалне самоуправе да за потребе утврђивања пореза на имовину, донесу и објаве Одлуку о утврђивању просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Пријепоље . Просечне цене су утврђене на основу података и документације којима располаже Одељење локалне пореске администрације.

### III ПОТРЕБНА СРЕДСТВА:

За спровођење ове Одлуке није потребно издвајати посебна средства из буџета Општине.

Одељење Локалне пореске администрације

---

Руководилац, Козица Далмир

